AV. AMERICAS
- Implementar acciones de regulación en cuanto al control de compatibilidades y sobretodo restricciones.
- Aprovechamiento y desarrollo de predios subutilizados ya identificados.
- Consolidacion en modos comerciales.
- Mejoras y adecuaciones para el espacio público.
- Revisión de imagen urbana con la finalidad de mantener un mayor orden y estética para el corredor.

AV. INSURGENTES
- Consolidación del uso comercial.
- Incentivar la actividad comercial generando condiciones adecuadas e idóneas para desarrollarle.
- Se implementaran señalizaciones que muestren de un modo claro los posibles recorridos a realizar en el corredor.
- Su traza se verá analizada con la finalidad de generar espacios públicos más amables. Pasos peatonales en entronques con cruce.

AV. UNIVERSIDAD
- Consolidacion de usos mixtos que conjuguen comercio, servicios, equipamiento y espacio público.
- Tratamiento de nodos jerárquicos (Escudero, División de Norte, Pascual Orozco, Américas) generando integración peatonal y de movilidad alternativa con el corredor troncal.

BLVD. ORTIZ MENA
- Consolidación de Uso Comercial aprovechando el aforo vehicular, revisión de compatibilidades y ajuste en puntos que no cumplan con la normatividad establecida.
- Implementación de pasos peatonales claros y efectivos, semaforizados y sincronizados con los de tráfico vehicular, y señalizaciones evidentes de precaución.
- Acondicionamiento de áreas no aptas para estacionamientocomo espacios publicos de calidad.
- Generar aceras continuas con espacios de calidad, continuos y sin obstrucciones.

AV. PASCUAL OROZCO
- Consolidación del uso mixto, promoviendo su intensificación de acuerdo a sus compatibilidades.
- Se promueve la reforestación del corredor y de las remanentes que la Avenida resguarda.
- Se plantea revisar la traza local de la Avenida con la finalidad de establecer recorridos mejor planeados.

AV. GLANDORF
- Intensificación a los usos mixtos del corredor, fomentando su desarrollo a beneficio de la zona.
- Revisión de condiciones, usos, compatibilidades y restricciones.
- Uso y aplicacion a predios subutilizados que se encuentran dentro del corredor o colindantes al mismo, para complementar las necesidades de estacionamiento.
- Espacios publicos de calidad, ampliación de banquetas y regulación de las mismas.
- Colocación de paso peatonal frente a escuela ubicada en el corredor.

AV. DIVISION DEL NORTE
- Consolidación e intensificación de los Usos Mixtos, involucrando comercio, servicios, equipamiento y espacio público.
- Incorporación de infraestructuras para espacios destinados a transporte no motorizado.
- Replanteamiento de la traza en el corredor, de un modo ordenado claro, y definitivo.
- Colocación de señalizacion para diversos tipos de movilidad.
- Atencion y seguridad al peaton.

AV. TRASVIÑA Y RETES
- Reforzamiento del uso mixto del corredor, permitiendo aprovechamientos incluso mayores a los ya existentes.
- Revision de compatibilidades y restricciones.
- Regulacion y ordenamiento de estacionamientos.
- Espacios publicos de calidad, continuos y sin obstrucciones.
- Impulso a la movilidad complementaria, incorporacion de proyectos de seguridad peatonal.

AV. ANTONIO DE MONTES
- Intensificación del uso mixto para fomentar la consolidacion del sector.
- Inclusion de sistemas de captación de aguas pluviales, suelos permeables, en áreas estrategicas y aceras, así como la incorporacion de vegetacion adecuada.
- Revision de usos y restricciones.

AV. DEZA Y ULLOA
- Implementación rigurosa de restricciones a los usos establecidos y sus compatibilidades.
- Se promoverán proyectos de imagen urbana, donde letreros y anuncios deberán mantener las restricciones.
- Regulación de estacionamientos en vía pública.
- En punto de convergencia con Av. Ocampo se regenerará la traza con la finalidad de evitar aglomeraciones en dicho punto.

AV. SAN FELIPE
- Consolidación del Uso Mixto promoviendo su densificación.
- Favorecer la adecuada circulación peatonal.
- Espacios continuos de calidad, continuos y libres de obstaculos.
- Incorporación de señalización y balizamientos

ESCUDERO
- Revisiones y regulación en cuanto al control de compatibilidades y sobretodo restricciones.
- Generar espacios públicos de calidad.
- Control y regulacion de estacionamientos e invasiones.
- Aprovechamiento y desarrollo de subutilizados con servicios que fomenten la consolidacion de la zona.
- Revisión de imagen urbana.

PLAN MAESTRO SAN FELIPE

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

AYUNTAMIENTO CHIHUAHUA 2013 - 2016

CONSTRUIMOS FUTURO

Implan
Instituto Municipal de Planeación | Chihuahua

TITULO DEL PLANO

ESTRATEGIAS DE CORREDORES

CLAVE DEL PLANO

PMSF 2016-ET-03

SIMBOLOGIA

- Poligono San Felipe
- Espacio Público
- Atención al peatón

UNIDADES ECONÓMICAS

- No Identificado
- Actividades gubernamentales
- Distribución de bienes
- Explotación de recursos naturales
- Operaciones con activos
- Operaciones con información
- Serv. de conocimiento y experiencia del personal
- Servicios relacionados con la recreación
- Servicios residuales
- Transformación de bienes

De acuerdo al analisis realizado por el PMSF se calculó una densidad Económica de 4.3 UE/Ha.

REFERENCIA CARTOGRAFICA:

Proyección ..... UTM
Datum horizontal ITRF92

FUENTE DE INFORMACION:

INEGI, IMPLAN

Año: 2016

N

0 87.5 175 350 Metros

ESCALA: 1:9,000